

Gemeinde Jagsthausen

Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2023

Gemarkung Jagsthausen

Richtwertzone	Bezeichnung	Stichtag 01.01.2023
1000	Ortskern Jagsthausen	60,00 €
1010	Abgerundeter Ortskern	70,00 €
1020	Mühläcker	80,00 €
1030	Hofäcker	80,00 €
1040	Bahnhofstraße / Mühlrain	80,00 €
1050	Im Mosig / Im Bannholz	80,00 €
1200	Sennenfelder Straße I + II	130,00 €
1210	Sennenfelder Straße II , 3. BA	130,00 €
1300	Unterer / Oberer Rappen	70,00 €
1310	Bergwald	70,00 €

Gemarkung Olnhausen

2000	Ortskern Olnhausen	50,00 €
2010	Hörnlestraße	50,00 €
2020	Widderner Straße	50,00 €
2100	Abgerundeter Ortskern	60,00 €
2110	Rathausstraße	60,00 €
2120	Talstraße	60,00 €
2130	Hörnlestraße 15, 20 - 24	60,00 €
2140	Hörnlestraße 28	60,00 €
2150	Am Berg	60,00 €

2160	Am Berg 26	60,00 €
2200	Sonnenrain	70,00 €
2300	Vorderer Hofstatt	75,00 €

Gewerbegebiet

7000	"Burgwiesen" 62 - 68	50,00 €
7100	"Burgwiesen" 60	60,00 €
7110	"Burgwiesen"	60,00 €
7200	Wasserkraftwerk	40,00 €
7300	"Haussen"	60,00 €

Gemeinbedarfsflächen

8000	Gemeinbedarfsflächen	10,00 €
-------------	----------------------	----------------

Landwirtschaftliche Flächen

9000	Acker	2,10 €
9100	Grünland	1,30 €
9200	Unland	0,10 €
9300	Wald	0,35 €
9400	Freizeitgrundstücke (mit Hütte), Wochenhausgebiete	3,50 €
9450	Krautgärten "Hirtengärten"	3,50 €
9455	Krautgärten "Wasengärten"	3,50 €
9460	Krautgärten "Edelmannshofer Straße"	3,50 €
9465	Krautgärten "Edelmannshofer Straße II"	3,50 €

Außenbereich

9500	B-M (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftliches Wohnen)	28,00 €
9550	B-G (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftlicher Betrieb)	14,00 €
9600	B-W (ASB) – Privileg. Nutzung im Außenbereich (Wohnen) (keine Landwirtschaft)	43,00 €
9650	SF-SN - Privileg. Nutzung im Außenbereich (Gewerbe) (keine Landwirtschaft)	28,00 €