

Gemeinde Jagsthausen

Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2022

Gemarkung Jagsthausen

| Richtwertzone | Bezeichnung | Stichtag 01.01.2022 |
|----------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 1000 | Ortskern | 55,00 € |
| 1010 | abgerundeter Ortskern | 65,00 € |
| 1020 | Mühläcker | 75,00 € |
| 1030 | Hofäcker | 75,00 € |
| 1040 | Bahnhofstraße / Mühlrain | 75,00 € |
| 1050 | Im Mosig / Im Bannholz | 75,00 € |
| 1200 | Sennenfelder Straße I + II | 120,00 € |
| 1210 | Sennenfelder Straße II , 3. BA | 120,00 € |
| 1300 | Unterer / Oberer Rappen | 65,00 € |
| 1310 | Bergwald | 65,00 € |

Gemarkung Olnhausen

| | | |
|------|--------------------------|---------|
| 2000 | Ortskern | 45,00 € |
| 2010 | Hörnlestraße | 45,00 € |
| 2020 | Widderner Straße | 45,00 € |
| 2100 | abgerundeter Ortskern | 55,00 € |
| 2110 | Rathausstraße | 55,00 € |
| 2120 | Talstraße | 55,00 € |
| 2130 | Hörnlestraße 15, 20 - 24 | 55,00 € |
| 2140 | Hörnlestraße 28 | 55,00 € |
| 2150 | Am Berg | 55,00 € |

| | | |
|------|-------------------|---------|
| 2160 | Am Berg 26 | 55,00 € |
| 2200 | Sonnenrain | 65,00 € |
| 2300 | Vorderer Hofstatt | 70,00 € |

Gewerbegebiet

| | | |
|------|----------------------|---------|
| 7000 | "Burgwiesen" 62 - 68 | 45,00 € |
| 7100 | "Burgwiesen" 60 | 55,00 € |
| 7110 | "Burgwiesen" | 55,00 € |
| 7200 | Wasserkraftwerk | 35,00 € |
| 7300 | "Haussen" | 55,00 € |

Gemeinbedarfsflächen

| | | |
|------|----------------------|---------|
| 8000 | Gemeinbedarfsflächen | 10,00 € |
|------|----------------------|---------|

Landwirtschaftliche Flächen

| | | |
|------|--|--------|
| 9000 | Acker | 2,00 € |
| 9100 | Grünland | 1,20 € |
| 9200 | Unland | 0,10 € |
| 9300 | Wald | 0,35 € |
| 9400 | Freizeitgrundstücke (mit Hütte), Wochenhausgebiete | 3,00 € |
| 9450 | Krautgärten, Hirtengärten | 3,00 € |

Außenbereich

| | | |
|------|---|---------|
| 9500 | B-M (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftliches Wohnen) | 25,00 € |
| 9550 | B-G (ASB) – Aussiedlerhöfe (Landwirtschaftlicher Betrieb) | 12,50 € |

| | | |
|-------------|--|----------------|
| 9600 | B-W (ASB) – Privileg. Nutzung im Außenbereich (Wohnen) (keine Landwirtschaft) | 40,00 € |
| 9650 | SF-SN - Privileg. Nutzung im Außenbereich (Gewerbe) (keine Landwirtschaft) | 25,00 € |